



Referenzobjekte

Auszug aus Referenzliste seit 2004, einschließlich bearbeiteter Leistungsphasen lt. HOAI.
Bauherrenkontakt kann auf Wunsch hergestellt werden.

1. Umnutzung Hotel in Betreutes Wohnen in Quedlinburg – LP 4 (Brandschutzkonzept) sowie LP 5/6 komplett
2. Sanierung Hofgebäude / Betreutes Wohnen in Magdeburg LP 1-7
3. Erweiterung Heim für seelisch Behinderte infolge Sucht in Priemern DG- Ausbau komplett – 11 Bewohner, LP 1-7
4. Kinderheim Köckte Haus II 6 Plätze, Komplettsanierung Fachwerkhaus LP 1-8
5. Altenpflegeheim Kalbe – Errichtung Bettenbalkonanlage aus Stahlbeton LP 1-8
6. Umbau Mehrzweckgebäude (200 Personen) Arendsee LP 1-8
7. Quartiersabbruch 3 Gebäude im denkmalgeschützten Innenstadtbereich von Havelberg LP 1-4 + Detailaufmaß und Bestandsdokumentation für Denkmalschutz
8. Sanierung Villa/ Erweiterungsbau Tagesgruppe/ Wochengruppe/ Beratungsstelle in Osterburg LP 1-7
9. Neubau EFH/ Villa in Stendal – gehobene Ausstattung (Wohnfläche 425 m²) LP 6+7+8
10. Neubau Verwaltungsgebäude + Betreutes Wohnen (6 Jugendliche) in Halle LP 1-7
11. Neubau EFH in Stendal LP 1-8 im denkmalgeschützten Bereich – gehobene Ausstattung (Niedrigenergiehaus)
12. Sanierung Fachwerkhaus Zentrum Wernigerode (6WE) LP 1-8
13. Sanierung denkmalgeschütztes Villengebäude Darlingerode Teilleistungen LP 5/6
14. Diverse Neubauten EFH's mit Garage in Stendal und Umgebung LP 1-8
15. Aufstockung/ Erweiterung Wohnheim f. Alkoholranke in Stecklenberg LP 1-7
16. Erneuerung Dachkonstruktion Wohnhaus 3 WE in Stendal LP 1-7
17. Sanierung Kita Ilsenburg – 180 Plätze – LP 1-7
18. Umnutzung Schulgebäude als Ausweichquartier für Kita (180 Kinder) LP 1-7
19. Sanierung / Umnutzung Verwaltungsgebäude zu Mädchenwohnheim Lückstedt LP 1-8
20. Sanierung Gebäudehülle Kindergarten + Krippe in Stendal LP 1-8

21. Innensanierung/ Instandsetzung Jugendklub in Stendal LP 1-8
22. Neubau Sozialgebäude für Freibad / LK Stendal LP 5+6
23. Neubau Pflegeheim 10 Plätze f. Behinderte in Halle Oppin LP 1-7
24. Umnutzung Schulgebäude zu Wohnzwecken (10WE) in Meßdorf LP 1-7
25. Dachsanierung Kindertagesstätte in Hassel LP 5-8
26. Mehrere Objekte in Stendal: Abbruch Wohngebäude Großtafelbaueise LP 5+6
27. Abbruch: ehemaliges Industriegebäude/Wohnungen in Stendal/ Schlauchturm
Feuerwehr Stendal / Werkstattgebäude in Jarchau
28. Sanierung Gebäudehülle („Plattenbau“) in Stendal LP 5+6
29. Sanierung Kita Bördebogen Magdeburg – 184 Plätze – LP 1-7
30. Dachsanierung (Betonbinder) 2 Wohnblöcke (Bj. 1970) LP 1-7
31. Umnutzung Forsthaus in Priemern für betreutes Wohnen für seelisch behinderte
Jugendliche LP 1-8
32. Sanierung Kita „Bördespatzen“ in Egelu (Brandschutzkonzept und Ausschreibung)
33. Brandschutzgerechte Ertüchtigung 4 Kita`s in Stendal (2x LP 1-8, 2 x LP 1-4)
34. Brandschutzgerechte Ertüchtigung 2 Kinderheime in Stendal (1x LP 1-8, 1 x LP 1-4)
35. Errichtung Seniorenzentrum am Schwanenteich in Stendal (DRK) – örtliche
Bauüberwachung Rohbau + Dach + Fassade + Fenster/ LP 8
36. Behindertengerechter Zugang + Fassadensanierung Villa Piel in Meßdorf LP 1-8
37. Fassaden + Dachsanierung DRK Ortsverein Seehausen LP 5+6+7+8
38. Sanierung Nebengebäude/ WC Anlagen JFZ Bismark LP 5+6+7+8
39. Sanierung WC- Anlagen DGH Meßdorf LP 5-8
40. Sanierung Wohnhaus 3 geschossig in Stendal LP 1-8
41. Umnutzung ehemaliges Heizungsgebäude (DDR) zu Sozialstation (Tagesbetreuung f.
Pflegebedürftige in Stendal) LP 1-8
42. Fassadensanierung Stuckfassade Jugendfreizeitzentrum Stendal LP 5-8
43. Sanierung Balkon + Laubengänge 175m² in Kalbe / Wohn + Gewerbeobjekt incl.
Erneuerung der Geländer LP 5-8
44. Brandschutzsanierung Wohnheim für seelisch Behinderte (58 Bewohner) in Magdeburg
LP 1-8
45. Umnutzung Garagenkomplex zu einer Kleiderkammer des DRK in Seehausen LP 1-8, incl.
Außenanlagen
46. Brandschutzertüchtigung Kindergarten Die Wurzel (132 Kinder)/ Bürgerhaus Magdeburg
LP 1-8 sowie Brandschutzkonzept
47. Erstellung diverser fachlichen Stellungnahmen (12 Objekte/ Wohnhäuser +
Gewerbeobjekte) für Hochwassergeschädigte LK Stendal nach Elbehochwasser 2013,
Kostenermittlung für Sanierung/ Ersatzbauten für Fördermittelbeantragung bzw.
Zuarbeit für Versicherungsansprüche, incl. Realisierung Sanierungen bzw.
Ersatzneubauten
48. Erstellung Diverser Planungen/ Bauanträge für Neubauten Einfamilienhäuser für eigene
Bauherrn sowie Bauträger
49. Dachsanierung (denkmalgerecht) Grundschule in Stendal LP 5-8

50. Flachdacherneuerung Flachdach (1.200m²) Grundschule Stendal LP 5-8
51. Ev. Kirche Walsleben – Einbau einer Winterkirche LP 1-8
52. Dachgeschossausbau für 2 Neubaublöcke (Bj. 1955) LP 1-4
53. Sanierung Krippenbereich Kita Hassel LP 5-8
54. Erweiterung Bäckereigebäude, mittelständige Bäckereifirma, in Stendal LP 1-8
55. Teilsanierung Brandschutz Grundschule Petrikirchhof mit Hort + Sporthalle in Stendal LP 4-8
56. Neubau 9WE in Stendal, LP 1-5
57. Sanierung WC- Anlagen Freibad/ Waldbad Hassel OT Wischer LP 5-9
58. Errichtung Betriebssitz Gerüstbaufirma (Verwaltungsbau + Leichtbauhalle) in Stendal LP 1-9

2017 Ingenieurbüro Lars Manteuffel